

## Obrazac 17.

# IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

St-1168/19

Stečajna masa iz ADRIOMIR d.o.o. u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 07856964195

## I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 12.06.2021. DO 10.09.2021.

Dana 29.06.2021. sukladno odluci Skupštine sklopljen je kupoprodajni ugovor za nekretnine, čeka se plaćanje kupoprodajne cijene.

### • SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU

Protiv stečajnog dužnika Stečajna masa iz ADRIOMIR d.o.o. u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 07856964195, nema postupaka u tijeku.

Protiv pravnog prednika stečajne mase pokrenut je pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl. br.: P-2905/18, postupak u pravnoj stvari tužitelja Elene Todorčić protiv I-tuženika Vladimira Šalvovića Vakhtangova radi utvrđenja. U predmetnom postupku dana 23.10.2019. održano je pripremno ročište na kojem je prije upuštanja u raspravljanje doneseno rješenje kojim se utvrđuje prekid postupka u odnosu na II-tuženika ADRIOMIR d.o.o. u stečaju, budući da je isti brisan iz sudskog registra.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

### 1. NEKRETNINE

Stečajnu masu dužnika čine nekretnine, i to:

- Suvlasnički dio: 1/2;  
zkčbr. 8247/1, oznake zemljišta FARMA PILIĆA, ukupne površine 37837 m<sup>2</sup>, ZK uložak: 5397, K.O. Novi;
- Suvlasnički dio: 1/2;  
zkčbr. 8247/2, oznake zemljišta GOSPODARSKA ZGRADA I DVOR, ukupne površine 2755 m<sup>2</sup>, ZK uložak: 5642, K.O. Novi,

obje upisane kod Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Novi Vinodolski.

### 2. SREDSTVA NA RAČUNU

Iz kupoprodajne cijene od vozila podmirenu su dospjele obveze s osnove naknade za vođenje računa. Zatvoren je račun u HPB d.d., te je otvoren račun u Banci kovanici d.d. Trenutno stanje na računu iznosi kn 5.466,97 obzirom da je stečajni upravitelj uspio s prigovorima i žalbama da se stečajnom dužniku vrate sredstva prisilno ustegnut radi sudske pristojbe u gore opisanom postupku pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl. br.: P-2905/18.

## RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju očekuje se provedba odluka Skupštine vjerovnika o načinu unovčenja, koja je djelomično izmijenjena rješenjem od 22.12.2020. i plaćanje kupoprodajne cijene za nekretnine.

Mjesto i datum

Zagreb, 10.09.2021.

Stečajni upravitelj

Petra Gjurašić